



Новосибирское аудиторское товарищество

Исх. № 18 от «28» марта 2025 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
по бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциации Региональное отраслевое
объединение работодателей «Саморегулируемая
организация Строителей Сибирского региона»
по результатам аудиторской проверки за период
деятельности с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

г. Новосибирск
2025 г.

630001, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, зд 2. тел.: (383) 209-05-82, 209-05-67.



Новосибирское аудиторское товарищество
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Ассоциации
Региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация Строителей
Сибирского региона»
(АРООР СРО ССР)

Мнение

Мы, провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона», ОГРН 1095400000189, индекс 630102, г. Новосибирск ул. 9 ноября, дом 14,

состоящей из:

бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2024г., приложений к ним, предусмотренных нормативными правовыми актами, в том числе отчета о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу, отчету о целевом использовании средств, включая основные положения Учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты её деятельности, целевое использование средств за 2024г. в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок,



Новосибирское аудиторское товарищество

и в составление аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор
АО «НАТ»

С.Ю. Токарев

Акционерное общество
«Новосибирское аудиторское товарищество»,
ОГРН 1025401010172
РФ, 630001, Новосибирская область, Новосибирск,
ул. Тимирязева, зд.2
член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 12006096535.
«28» марта 2025 года



630001, г. Новосибирск, ул. Тимирязева, зд 2. тел.: (383) 209-05-82, 209-05-67.

Бухгалтерский баланс
на **31 декабря 20 24** г.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение
работодателей "Саморегулируемая организация Строителей
Организация Сибирского региона" по ОКПО 60804779
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 5406522247
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2
Деятельность профессиональных членских организаций 94.12
Организационно-правовая форма/форма собственности по ОКОПФ/ОКФС
Объединения работодателей/частная собственность 20612 16
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 630102, Новосибирская обл, Новосибирск г,
9-го Ноября ул, дом № 14
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора АО "НАТ"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Коды		
0710001		
31	12	2024
60804779		
5406522247		
94.12		
20612	16	
384		

5402164953
1025401010172

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	137	211	211
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	5197	3051	5379
	основные средства в организации	1151	1876	2681	3529
	право пользования активом	1152	3321	370	1850
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	5334	3262	5590
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	2	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2297	1960	1294
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2800	2800	2800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	796967	698938	650835
	специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда	1251	230880	201246	186930
	специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	1252	562657	495119	459565
	расчетные счета	1253	3430	2571	4338
	счет корпоративной карты	1254	0	2	2
	Прочие оборотные активы	1260	0	71	11
	Итого по разделу II	1200	802065	703771	654943
	БАЛАНС	1600	807399	707033	660533

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 24 г. ³	На 31 декабря 20 23 г. ⁴	На 31 декабря 20 22 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	792415	697760	647642
	компенсационный фонд возмещения вреда	1351	229301	200701	186525
	компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	1352	558596	493708	456219
	членские взносы	1353	4518	3351	4898
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2013	2892	3740
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	794428	700652	651382
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	3461		2028
	арендные обязательства	1451	3461		2028
	Итого по разделу IV	1400	3461		2028
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	8915	5396	6543
	задолженность по налогам и сборам	1521	5669	3118	1795
	прочие расчеты с разными кредиторами	1522	3246	2278	4748
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	595	585	580
	Прочие обязательства	1550	0	400	
	арендные обязательства	1551	0	400	
	Итого по разделу V	1500	9510	6381	7123
	БАЛАНС	1700	807399	707033	660533

Руководитель _____ Козовалова Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 20 25 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о целевом использовании средств

за _____ год 20 24 г.

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Ассоциация Региональное отраслевое объединение
работодателей " Саморегулируемая организация Строителей

Организация "Сибирского региона"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

деятельности Деятельность профессиональных членских организаций

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности

Объединения работодателей/частная собственность

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
31	12	2024
60804779		
5406522247		
94.12		
20612	16	
384		

Пояснения ³	Наименование показателя	За _____ год	За _____ год
		20 24 г. ¹	20 23 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	697 760	647 642
	Поступило средств		
	Вступительные взносы		
	Членские взносы	29 034	23 525
	Целевые взносы	22 247	16 747
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования		
	Прибыль от приносящей доход деятельности		
	Прочие	72 083	36 090
	Всего поступило средств	123 364	76 362
	Использовано средств		
	Расходы на целевые мероприятия	(240)	(74)
	в том числе:		
	социальная и благотворительная помощь		()
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.	(240)	(74)
	иные мероприятия		0
	Расходы на содержание аппарата управления	25 555	(23 486)
	в том числе:		
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	(19 829)	(18 501)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	(20)	(4)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	(199)	(.81)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	(2918)	(2 526)
	ремонт основных средств и иного имущества	(107)	(65)
	прочие	(2482)	(2309)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества		
	Прочие	(2914)	(2684)
	Всего использовано средств	28 709	(26 244)
	Остаток средств на конец отчетного года	792 415	697 760

Руководитель

Коновалова Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 18 »

марта

20 25 г.



Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 20 24 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Организация Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Объединения работодателей/частная собственность _____ по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2024
60804779		
5406522247		
94.12		
20612	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За январь-декабрь 20 24 г. ³	За январь-декабрь 20 23 г. ⁴
	Выручка ⁵		
	Себестоимость продаж	()	()
	Валовая прибыль (убыток)		
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж		
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	90104	45109
	Проценты к уплате	()	()
	Прочие доходы		18
	Прочие расходы		(12)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	90104	45115
	Налог на прибыль ⁷	(18021)	(9025)
	в т. ч. текущий налог на прибыль	(18021)	(9025)
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	72083	36090

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За январь-декабрь	За январь-декабрь
		20 24 г. ³	20 23 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	72083	36090
	СПРАВОЧНО		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель Коновалова Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 18 » марта 20 25 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности не существенен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.